

FONDO JALISCO DE FOMENTO EMPRESARIAL (FOJAL)
Comisión de Crédito
XV Sesión
08 de Abril de 2019

ACTA

Siendo las 13:30 horas del día 08 de Abril del año 2019, en la Sala de Consejo del Fideicomiso Fondo Jalisco de Fomento Empresarial, ubicado en Avenida López Mateos Norte Número 1135, Colonia Italia Providencia en Guadalajara, Jalisco, se reunieron los integrantes de la Comisión de Crédito de dicho Fideicomiso reflejados en la lista de asistencia (**ANEXO 1**), a efecto de celebrar la **XV Sesión** de la Comisión de Crédito del año 2019. En atención a lo anterior, se procedió a verificar el cómputo del quórum legal.

VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL

Xicoténcatl Méndez Pizano, Coordinador del Sistema Estatal de Financiamiento, quien funge como Presidente de la Comisión de Crédito, procedió a pasar lista de asistencia y una vez corroborado y verificado con la Secretario de la Comisión, que se reúne el quórum necesario para celebrar la sesión, según lo establecido en el documento especial S CRCA 01 Comisión de Crédito, declara legalmente instalada la XV Sesión de la Comisión de Crédito del Fondo Jalisco de Fomento Empresarial correspondiente al año 2019, por lo que los acuerdos y resoluciones que se tomen surtirán todos los efectos legales a que haya lugar.

FIRMA DE LA LISTA DE ASISTENCIA

En virtud de lo anteriormente señalado, se procedió a la firma de la lista de asistencia por parte de todos los miembros y asistentes a la Sesión que nos ocupa, agregándose a la presente bajo **ANEXO 1**.

I. APROBACIÓN DE LA ORDEN DEL DÍA

A continuación la Secretaria de la Comisión da lectura a la orden del día propuesta para su aprobación y desahogo, exhortando a los asistentes a que en caso de que algún asunto no haya sido contemplado, se manifiesten a fin de analizar la factibilidad de incluirlo en la Sesión. Los puntos propuestos son:

- I. APROBACIÓN DE LA ORDEN DEL DÍA**
- II. PRESENTACIÓN DEL PROYECTO CONSOLIDA 76016 A NOMBRE DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN**
- III. EXCEPCIONES PARA CRÉDITO EMPRENDE**
- IV. ACUERDOS**
- V. CIERRE DE SESIÓN**

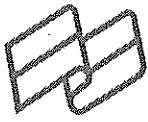
PARA SU

Por unanimidad **SE APRUEBA** la orden del día, sin existir algún tema adicional.

- I. PRESENTACIÓN DEL PROYECTO CONSOLIDA 76016 A NOMBRE DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN**

PARA SU

Toma la palabra Olga Sulema Mónico Jiménez, Ejecutiva de Promoción, quien comienza mencionando que la empresa de se dedica a la confección y comercialización de productos textiles. La empresa, clasificada dentro del sector industrial, se encuentra ubicado en la calle Colonia La Prepa, en Yahualica de González Gallo, contando también con una oficina administrativa en Zapopan, Jalisco.



Comenta que la empresa diseña, confecciona y fabrica prendas de vestir principalmente para dama joven, contando actualmente con 18 años de operación, con la marca comercial

Como datos relevantes de la empresa menciona que sus principales clientes son: CJ Trading y Merbatex Import, que es una empresa hermana que se dedica a la comercialización al por mayor de prendas de vestir. En cuestión de competencia, la empresa identifica a Grupo Inditex, Guess, Levi's, Lob y Shasa.

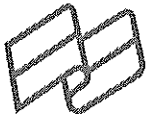
A continuación, la Ejecutiva de Promoción muestra a los presentes el reporte fotográfico del negocio, que incluye imágenes de la planta y la maquinaria.

Puntualiza que el valor total del proyecto es de \$ 1,950,000.00 (Un millón novecientos cincuenta mil pesos 00/100 M.N.), que es el importe del financiamiento solicitado, el cual destinaría al Pago de Pasivos con Bancomer.

Destaca que entre los beneficios que la empresa considera que obtendrá con el proyecto, se encuentran los siguientes: Reducción de costos financieros, mejora de liquidez y flujo operativo, así como del margen de utilidad de operación.

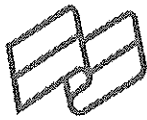
Dando seguimiento a la exposición, Olga Mónico señala las siguientes observaciones respecto a la evaluación 5 C's:





Handwritten signature

Handwritten signatures and initials



Los miembros de la Comisión de Crédito intercambiaron diversos comentarios, entre ellos lo concerniente a la tasa del crédito, ya que al corresponder al programa Consolida, de autorizarse la tasa del 12% tendría que ajustarse el Sistema, lo cual impediría que el proyecto pasara el día de hoy al área jurídica, retrasando su formalización al mes de mayo por el cierre del Registro por período vacacional.

Resolución de la Comisión de Crédito: Los miembros de la Comisión de Crédito resuelven por unanimidad el otorgamiento de un crédito simple sujeto a disponibilidad presupuestal, a favor de _____ bajo el programa Consolida, con las características de la Cédula Versión 6, destinado a Pago de Pasivos, con tasa de interés anual del 10%; por la cantidad de \$1'950,000.00 (Un millón novecientos cincuenta mil pesos 00/100 M.N.) a un plazo de 24 meses. Lo anterior considerando el avalúo presentado de la garantía hipotecaria, así como la participación de _____ como Deudor Solidario.

III. EXCEPCIONES PARA CRÉDITO EMPRENDE

PROYECTO EMPRENDE 76002

El Presidente de la Comisión, otoga la palabra a César Hernán Reyes Orozco, Director de la Academia Fojal, a fin de que dé inicio con la exposición del tercer punto de la orden del día.

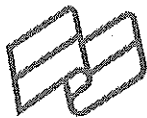
César Reyes menciona que el proyecto Emprende 76002 a nombre de _____ presenta las siguientes características:

- Actividad: Marinas Turísticas
- Sector: Servicios
- Ubicación: Puerto Vallarta, Jalisco
- Monto solicitado: \$324,000.00 (Trescientos veinticuatro mil pesos 00/100 M.N.)
- Destino: Equipamiento
- Situación del expediente: El solicitante concluyó el modelo de incubación tradicional, resultando aprobatoria la evaluación paramétrica del proyecto, sin embargo el negocio excede el tiempo de operación establecido para el programa Fojal Emprende y en la fecha en que se recibió el expediente, el sistema no se encontraba habilitado para su procesamiento bajo las características de la cédula Fojal Avanza versión 9.

Expuesto lo anterior, los miembros de la Comisión de Crédito intercambiaron diferentes comentarios para posteriormente someter el punto a su consideración, por lo que el Presidente procede a tomar votación de la totalidad de los miembros asistentes con derecho a voto, los cuales VOTAN POR UNANIMIDAD, tomando la siguiente:

Resolución de la Comisión de Crédito. Los miembros de la Comisión de Crédito resuelven por unanimidad el otorgamiento del crédito simple sujeto a disponibilidad presupuestal, a favor de _____ bajo el programa Emprende con las características de la Cédula Versión 9, considerando que el negocio excede el tiempo de operación establecido para este programa.

Posteriormente se emitieron los correspondientes:



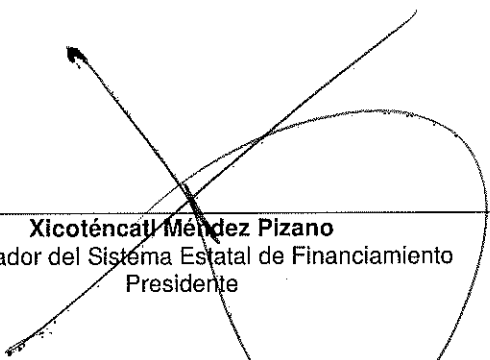
IV. ACUERDOS

C.C. 08/04/2019-01.- Los miembros de la Comisión de Crédito ACUERDAN POR UNANIMIDAD el otorgamiento de un crédito simple sujeto a disponibilidad presupuestal, a favor de _____ bajo el programa Consolida, con las características de la Cédula Versión 6, destinado a Pago de Pasivos, con tasa de interés anual del 10%; por la cantidad de \$1'950,000.00 (Un millón novecientos cincuenta mil pesos 00/100 M.N.) a un plazo de 24 meses. Lo anterior considerando el avalúo presentado de la garantía hipotecaria, así como la participación de _____ como Deudor Solidario.

C.C. 08/04/2019-02.- Los miembros de la Comisión de Crédito ACUERDAN POR UNANIMIDAD el otorgamiento del crédito simple sujeto a disponibilidad presupuestal, a favor de _____ bajo el programa Emprende con las características de la Cédula Versión 9, considerando que el negocio excede el tiempo de operación establecido para este programa.

CIERRE DE SESIÓN


Siendo las 14:13 horas del día 08 de Abril del año 2019, se da por concluida la XV Sesión de la Comisión de Crédito del Fideicomiso Fondo Jalisco de Fomento Empresarial.




Xicoténcatl Méndez Pizano
Coordinador del Sistema Estatal de Financiamiento
Presidente



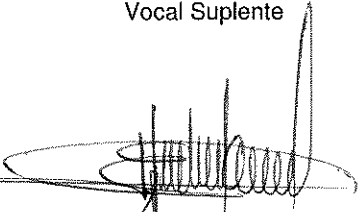
Fátima Alejandra Iñiguez Zermeño
Coordinador de Calidad de Activos
Secretario




Jazmín Navarro Rodríguez
Coordinador Jurídico Corporativo
Vocal Suplente



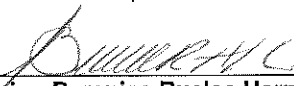
Mario Abraham Rodríguez Molina
Coordinador de Contabilidad
Vocal Suplente



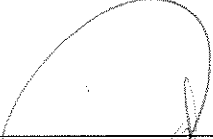
Eduardo Javier Avelar Aguirre
Director de Financiamiento
Vocal



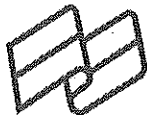
Mariana Melissa Ochoa del Toro
Director de Riesgos y Cumplimiento
Vocal



Karina Berenice Ruelas Hernández
Coordinadora de Recuperación Administrativa
Vocal



Paola Sánchez Pérez
Coordinador de Crédito
Invitada



José Enrique Alcalá González
Ejecutivo Auditor de Crédito
Invitado

César Hernán Reyes Orozco
Director de Academia Fojal
Invitado

Olga Sulema Mónico Jiménez
Ejecutivo de Promoción
Invitado